

Amusons-nous avec les arbres

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| E | E | A | U | B | E | P | I | N | E | C | E | G | H | M | O | Z | V | B | H |
| E | K | A | I | Y | L | M | B | E | Ç | U | C | H | E | N | E | G | C | O | R |
| O | L | L | S | A | C | C | V | N | O | Y | E | R | N | Z | Q | M | X | U | E |
| G | C | G | T | O | T | Z | P | B | G | W | X | U | O | H | M | H | Z | L | I |
| R | T | A | V | F | M | K | O | R | E | I | M | L | A | P | K | R | Z | E | R |
| K | N | E | M | R | O | I | M | M | L | U | E | L | L | I | T | T | T | A | I |
| E | F | R | F | Q | G | G | M | E | K | F | R | L | Y | O | Z | E | O | U | O |
| T | W | R | E | I | C | R | I | R | A | N | E | F | L | I | E | R | R | B | P |
| U | M | J | Z | I | W | E | E | I | S | U | I | S | P | P | N | M | W | Y | Y |
| U | Q | E | U | A | N | I | R | S | O | W | R | G | E | F | P | R | G | M | K |
| H | V | U | J | P | O | N | J | I | S | U | U | W | S | H | E | R | M | R | N |
| Z | F | M | V | O | Ç | U | O | E | S | C | A | Q | Q | I | U | K | P | O | R |
| A | C | A | C | I | A | R | D | R | F | I | L | J | N | R | P | R | G | W | G |
| R | S | H | S | F | R | P | Q | T | R | F | E | G | P | L | L | P | X | I | Ç |
| E | A | J | A | C | X | X | H | E | L | A | I | R | I | P | I | I | T | D | A |
| N | U | I | Y | R | G | J | T | H | Q | A | M | E | H | E | E | N | F | U | F |
| E | L | U | M | L | M | R | E | I | T | E | S | I | O | N | R | Q | L | Y | T |
| R | E | I | S | O | Ç | E | Ç | A | H | O | Ç | H | L | Y | Y | N | G | X | T |
| F | X | A | A | S | Q | T | H | G | P | S | B | U | I | S | E | Q | C | U | Z |
| M | C | Y | V | Y | L | C | I | F | N | F | H | U | K | H | A | I | B | M | Z |

|             |          |
|-------------|----------|
| ACACIA      | ORME     |
| AUBEPINE    | OSIER    |
| AULNE       | PALMIER  |
| BOULEAU     | PEUPLIER |
| BUIS        | PIN      |
| CERISIER    | PLATANE  |
| CHARME      | POIRIER  |
| CHATAIGNIER | POMMIER  |
| CHENE       | PRUNIER  |
| FRENE       | SAULE    |
| HETRE       | TILLEUL  |
| HOUX        |          |
| IF          |          |
| LAURIER     |          |
| MARRONNIER  |          |
| MERISIER    |          |
| MIMOSA      |          |
| NEFLIER     |          |
| NOISETIER   |          |
| NOYER       |          |



Éditorial

Chères Trégarvanaises, chers Trégarvanais,



► Rémi Carpentier, maire

A l'heure où la tempête fait rage de tout côté, que ce soit la guerre non loin de nos frontières, de la nature qui se manifeste par des séismes, des inondations ou la canicule, de la hausse du coût de la vie et des énergies qui nous poussent à faire de plus en plus d'économies, restons positifs quant à l'avenir.

Profitons du moment présent et réjouissons-nous de vivre dans ce cadre privilégié qu'est la Bretagne et plus particulièrement notre jolie commune si justement nommée la « Perle de l'Aulne ».



Le 11 novembre

- Rendez-vous à 11h pour le dépôt de gerbe au monument aux morts.

Vœux du maire

Tous les Trégarvanais sont conviés aux Vœux du maire le samedi 13 janvier à 11h à la salle Jean-Jacques Plourin. L'équipe municipale sera contente d'accueillir les nouveaux arrivants sur la commune.

La cérémonie sera suivie d'un moment de convivialité autour d'un vin d'honneur.

Aide Sociale

Suite à une nouvelle répartition des secteurs de l'aide sociale, nous vous communiquons les nouvelles coordonnées de vos interlocutrices :  
Mme Sylvie BERNARD Poste n° 3529  
Mme Katell COTTEN Poste n° 3076  
Conseil départemental du Finistère 32 bd Duplex CS 29029 29196 Quimper  
Téléphone 02 98 76 26 25

Permanences des élus

- **Maire**  
Rémi Carpentier :  
mardi, mercredi, jeudi  
et vendredi de 10h à 12h
- **1<sup>ère</sup> adjointe**  
Geneviève Goarzin :  
lundi de 10h à 12h

Secrétariat

- Véronique Loc'h
- lundi de 9h à 12h00  
et de 13h30 à 17h30
  - jeudi de 9h à 12h00  
et de 13h30 à 17h30
  - vendredi de 9h à 12h00

Tél : 02 98 26 02 06

Courriel :  
mairie.tregarvan@wanadoo.fr



## Véolia

Depuis le 9 octobre, l'agence Véolia Eau, 11 zac de Run Ar Puns à Châteaulin vous accueille du lundi au jeudi de 9h à 12h et de 14h à 16h30.

## Repas des anciens



15 personnes dont 11 anciens se sont retrouvées le 15 octobre au centre de Kerbeuz pour déguster un kig ar farz. Marie Anne Torillec est la nouvelle doyenne de Trégarvan..

## Inauguration des jeux de la Cale



Le mercredi 25 octobre a eu lieu l'inauguration des jeux à la Cale en présence de Messieurs Jacques GOUEROU et Gilles MOUNIER, vice-présidents du Conseil Départemental. L'installation de ces jeux pour un coût de 17 628 € HT a été subventionnée à hauteur de 73 % par le Département et l'État.

## Le saviez-vous ?

### Pont Ar Hoadig, village disparu :

Depuis le mois d'août 2016, Pont Ar Hoadig n'est plus qu'un lieu-dit.

Le dernier vestige du village est parti en fumée et il ne subsiste qu'un morceau de pignon qui va bientôt disparaître sous les broussailles.

Cette habitation légère, inhabitée, construite après la seconde guerre mondiale, permettait de situer le village ou hameau de Pont Ar Hoadig.

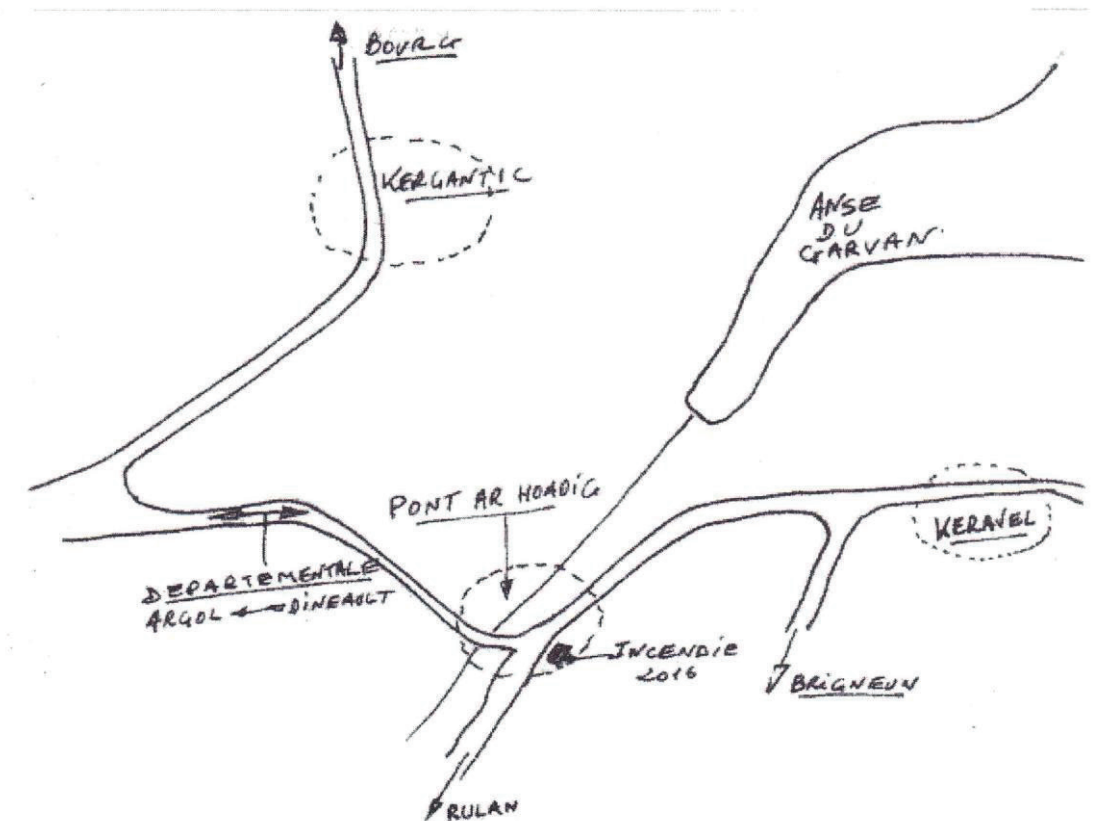
A ce niveau, au dessous de la route départementale et en bordure du ruisseau de Rulan, on pouvait voir, il y a quelques dizaines d'années, des ruines maintenant complètement envahies par la végétation.

Pont Ar Hoadig abritait, d'après le recensement de 1891, 2 familles totalisant 11 personnes. L'un des chefs de famille fut au cours des années cabaretier, débitant, puis charpentier ; l'autre chef de famille était journalier agricole.

En 1936, le recensement décompte une famille de 4 personnes et en 1946, le hameau n'y est plus mentionné.

Dans les années 2000, un couple de brestois vient à Trégarvan à la recherche d'attaches familiales du mari. En effet, sa mère avait vécu sa prime jeunesse à Pont Ar Hoadig et lui en avait souvent parlé. Il souhaite découvrir les lieux. Une opportunité se présente alors et ils achètent une résidence secondaire située à moins de 1km de Pont Ar Hoadig.

Où se situe Pont Ar Hoadig ?



# Informations diverses

## Arnaques

Face aux arnaques à la rénovation énergétique, soyez vigilants.

Pour un conseil neutre et gratuit, contactez TINERGIE membre du réseau France Rénov' et service public au 02 98 33 20 09.

Méfiez-vous des offres commerciales non sollicitées qu'elles vous soient proposées par téléphone, à votre domicile ou par internet.

Pour rappel, le démarchage téléphonique est interdit par la loi.

Si quelqu'un vous contacte sans sollicitation préalable, ne pas donner suite.

Ne jamais donner vos informations personnelles (coordonnées bancaires, identifiants fiscaux, RIB, ...) sur internet ou lors d'un démarchage à domicile.

# Nouvelles des Associations

## L'Association des plaisanciers de Trégarvan - Dinéault Van ar Aod

Depuis le 2 octobre 2023, la Zone de Mouillages et d'Équipements Légers (ZMEL) de « la cale » sur Trégarvan et du « passage » sur Dinéault est enfin officielle après deux années de luttes administratives.

En effet, la publication au Journal Officiel a eu lieu le 2 octobre 2023 sous le numéro 29-29 289-0062.

Les conséquences financières et administratives seront expliquées en détail aux adhérents lors de l'assemblée générale qui aura lieu le vendredi 27 octobre à 18h00 à la salle Jean-Jacques Plourin.

## L'Association des Amis du musée de l'école rurale en Bretagne

Le musée de l'école a connu cette année une très importante hausse de fréquentation du public, qui s'explique sans doute par les conditions météo, mais aussi par la qualité de l'exposition qui s'adresse à tous, aux petits comme aux grands.

Paradoxalement, la situation humaine est catastrophique ! Il n'y a plus actuellement qu'un seul agent à temps plein, aidé pendant les vacances par un CDD.

L'Association des Amis du Musée apporte son aide et participe à des activités, mais elle compte trop peu de membres pour être véritablement efficace, aussi, si ça vous intéresse ou si vous connaissez des personnes qui pourraient être tentées, n'hésitez pas !

L'assemblée générale aura lieu le vendredi 24 novembre à 15h00 à la salle Jean-Jacques Plourin.

## L'Association DIGOR

L'Assemblée générale de DIGOR a eu lieu le samedi 29 avril 2023.

Une sortie dans le Nord Finistère a eu lieu le 28 mai, une journée ensoleillée qui a remporté l'unanimité des participants peu nombreux mais heureux.

Le barbecue du 1<sup>er</sup> juillet à la cale a rassemblé plus de 70 personnes et s'est clôturé par un feu en haut de la grève. Merci à tous les bénévoles qui se démènent pour faire de cette animation une réussite.

L'été a été ponctué de 2 concours de boules, l'un en juillet, l'autre en août, pour le plaisir des participants, merci aux organisateurs.

Le 10 septembre le traditionnel vide-grenier a réuni 18 exposants par une belle journée ensoleillée, à la satisfaction des chineurs qui ont pu faire une pause au bar et déguster une crêpe.

Un repas partagé a eu lieu le 14 octobre en soirée à la salle polyvalente, une soirée qui permet de se retrouver et d'échanger, merci aux organisateurs.

Prochaines activités:

Un repas organisé par l'association sera proposé avant les vacances de Noël.

Et d'autres animations en 2024 !

# Compte-rendu du conseil municipal DU 12 JUIN 2023

## ACQUISITION D'UN TRACTEUR ET DE SES ACCESSOIRES

Le matériel d'occasion proposé étant jugé non adapté aux besoins de la commune, la question est ajournée.

## ACQUISITION D'UN TRACTEUR TONDEUSE

Le Conseil valide l'acquisition d'un tracteur-tondeuse de modèle ARIENS Z IKON 42 KAWASAKI à l'entreprise Jardinage Loisirs pour un montant de 7 000 € TTC avec une reprise de l'ancien matériel de 1 000 €.

## PROJET DE COLOMBARIUM ET D'UN ESPACE DE DISPERSION DES CENDRES

Le Conseil valide le principe d'un projet de columbarium et d'un espace de dispersion des cendres et autorise Monsieur le maire à consulter des entreprises pour ces travaux.

## LOCATION D'UN TERRAIN NU

Le Conseil autorise Monsieur le maire à signer le bail de location d'un terrain nu tel que présenté avec Madame Delphine HASCOËT pour l'installation du Cale'Bar du 26 juin au 18 septembre..

# Compte-rendu du conseil municipal DU 26 SEPTEMBRE 2023

## MAJORATION DE LA TAXE D'HABITATION SUR LES RÉSIDENCES SECONDAIRES

Monsieur le maire informe le Conseil qu'aux termes du décret n°2023-822 du 25 août 2023, la commune de Trégarvan entrera dans le champ d'application de la taxe sur les logements vacants (TLV) à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2024. Conformément à l'article 1407 ter du CGI, les communes situées dans le champ d'application de la TLV peuvent instituer une majoration de taxe d'habitation sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale. Pour s'appliquer en 2024, l'institution de cette majoration dont le taux est compris entre 5 et 60 % est conditionnée à l'adoption d'une délibération du Conseil municipal qui devra être prise avant le 1<sup>er</sup> octobre 2023. Le Conseil municipal, à l'unanimité, décide la majoration à 60 % de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires.

## SUBVENTION A L'AFR

Monsieur le maire informe le Conseil que pour répondre à la demande d'une riveraine d'un chemin, l'Association Foncière de Remembrement de Trégarvan a dû faire réaliser des travaux conséquents et la trésorerie de l'association ne permet pas le paiement intégral de la facture. Le Conseil municipal, à l'unanimité, accepte le versement d'une subvention de 2 000 € à l'AFR de Trégarvan.

## RÉDUCTION DU MONTANT DES ATTRIBUTIONS DE COMPENSATION VERSEES PAR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES PLEYBEN CHATEAULIN PORZAY A LA COMMUNE

Conformément à son objet statutaire, la Communauté assure déjà des actions en faveur de la jeunesse, notamment au travers de la mise en oeuvre et du financement du Service Info-Jeunesse (SIJ), principalement sur les communes de Pleyben et Châteaulin. Dans ce cadre et par délibération du 23 mai 2023, le Conseil communautaire a approuvé le principe d'une expérimentation en faveur du déploiement d'un service « jeunesse » élargi à l'ensemble du territoire. Ce service devrait être mis en oeuvre par le Centre Social Polysonnance, dans le cadre d'une convention pluriannuelle de trois ans conclue avec la Communauté. Le coût annuel de ce projet est estimé à 188 700 euros, et doit être supporté en partie :  
- par la CCPCP, pour un montant de 70 200 euros ;  
- et par la Caisse d'allocation familiale du département du Finistère, pour un montant de 40 000 euros.

Il a été unanimement décidé que le reste à charge, d'un montant de 78 500 euros, soit partagé entre l'ensemble des communes membres de la Communauté, en application des principes mêmes de la coopération intercommunale, conformément au tableau suivant :

| COMMUNE                    | POPULATION    | CONTRIBUTION DES COMMUNES | (%)           |
|----------------------------|---------------|---------------------------|---------------|
| Châteaulin                 | 5 164         | 17 743,76 €               | 9,4 %         |
| Cast                       | 1 538         | 5 284,65 €                | 2,8 %         |
| Le Cloître-Pleyben         | 524           | 1 800,49 €                | 1,0 %         |
| Dinéault                   | 1 967         | 6 758,71 €                | 3,6 %         |
| Gouézec                    | 1 098         | 3 772,78 €                | 2,0 %         |
| Lannédern                  | 290           | 996,45 €                  | 0,5 %         |
| Lennon                     | 784           | 2 693,86 €                | 1,4 %         |
| Lothey                     | 460           | 1 580,58 €                | 0,8 %         |
| Pleyben                    | 3 640         | 12 507,22 €               | 6,6 %         |
| Ploëven                    | 507           | 1 742,09 €                | 0,9 %         |
| Plomodiern                 | 2 245         | 7 713,93 €                | 4,1 %         |
| Plonévez-Porzay            | 1 784         | 6 129,91 €                | 3,2 %         |
| Port-Launay                | 398           | 1 367,55 €                | 0,7 %         |
| Saint-Coulitz              | 456           | 1 566,84 €                | 0,8 %         |
| Saint-Nic                  | 760           | 2 611,40 €                | 1,4 %         |
| Saint-Ségal                | 1 117         | 3 838,07 €                | 2,0 %         |
| Trégarvan                  | 114           | 391,71 €                  | 0,2 %         |
| <b>Sous-Total Communes</b> | <b>22 846</b> | <b>78 500,00 €</b>        | <b>41,6%</b>  |
| <b>Contribution CAF</b>    |               | <b>40 000,00 €</b>        | <b>21,2%</b>  |
| <b>Participation CCPCP</b> |               | <b>70 200,00 €</b>        | <b>37,2%</b>  |
| <b>Total</b>               | <b>22 846</b> | <b>188 700,00 €</b>       | <b>100,0%</b> |

Le Conseil municipal, à l'unanimité, décide :

1. De donner son accord au principe d'une diminution du montant des attributions de compensation versées par la Communauté de communes Pleyben Châteaulin Porzay à la commune de Trégarvan selon la méthode dite de « révision libre » ;
2. D'approuver, en conséquence, le nouveau montant des attributions de compensation à venir pour la commune, lequel est le suivant :

|           |               |               |
|-----------|---------------|---------------|
| Commune   | Montant       | Montant       |
| Trégarvan | actuel des AC | révisé des AC |
|           | 20 081,22     | 19 689,51     |
3. De valider le principe selon lequel ce nouveau montant des attributions de compensation, sera appliqué à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2024 ;
4. De manière générale, autoriser Monsieur le maire à prendre tous actes nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

### ÉLABORATION DU PLUI-H

Rédaction : Perspective. Atelier d'urbanisme

#### Dernière ligne droite pour le projet d'urbanisme intercommunal

En novembre 2023, la Communauté de communes présentera à la population l'avant-projet du plan local d'urbanisme intercommunal (PLUIH). Le PLUIH a vocation à remplacer d'ici 2024 l'ensemble des documents d'urbanisme existants sur les communes. Après l'élaboration du diagnostic et le débat sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durables, les années 2022 et 2023 ont été consacrées à l'élaboration des pièces réglementaires du document (plan de zonage, règlement écrit et orientations d'aménagement et de programmation). Un travail collaboratif important a été mené avec l'ensemble des maires pour la définition du zonage des communes.

#### Des priorités partagées pour l'élaboration des documents réglementaires

Les principes partagés par les élus sont la priorité donnée à la protection des espaces agricoles et à la conservation des espaces naturels. Du point de vue environnemental, le futur document d'urbanisme vise à mieux prendre en compte la biodiversité, à renforcer la présence de la nature en ville, et à réduire la dépendance de la voiture en ville. Autre priorité abordée : les commerces de proximité. Avec comme objectif de maintenir les commerces existants, et ne pas faire concurrence aux commerces des centralités par le développement des espaces commerciaux périphériques.

Pour les logements, la mixité urbaine est encouragée, notamment en privilégiant le renouvellement urbain et la densification des centres. Les travaux sur le volet habitat ont réuni des acteurs institutionnels et des professionnels de l'habitat. Ils se sont traduits par un engagement fort de l'intercommunalité, tant dans l'accompagnement des particuliers dans leur projet de travaux que dans le cadre de la revitalisation des centres des communes.

#### Une exposition publique dans chaque mairie

La dernière étape de la concertation publique approche. Afin d'associer les habitants du territoire et de les informer du mieux possible, les élus ont souhaité organiser une exposition publique dans chaque mairie pour présenter le projet. L'exposition se déroulera du 10 novembre au 25 novembre 2023. Trois réunions publiques seront également organisées lors de cette phase de concertation.

Elles se tiendront à 18h30 les mardi 7 novembre salle l'Agora à Châteaulin, mercredi 8 novembre salle Arvest à Pleyben et jeudi 9 novembre salle Claude Bellin à Plomodiern.